

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश-२०१५
अंतर्गत लोकसेवा, नियत कालमर्यादा,
पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम व द्वितीय
अपिलीय अधिकारी अधिसूचित
करण्याबाबत.....

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
शासन परिपत्रक क्रमांक : टिपीएस-१८१६/प्र.क्र.४५२/१६/नवि-१३
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा मार्ग,
मंत्रालय, मुंबई-३२
दिनांक : २०/०४/२०१६

संदर्भ:- १) महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश २०१५.

२) शासन निर्णय नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-१८१५/प्र.क्र.१८८/ १५/नवि-१३,
दि.१०/०७/२०१५.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र लोकसेवा हक्क अध्यादेश-२०१५, दि.२८/०४/२०१५ मधील कलम-३ च्या तरतूदी नुसार नगर विकास विभागाच्या महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ अंतर्गत विकास विषयक प्रकरणांच्या सेवा विविध कार्यालयांमार्फत देण्या बाबत संदर्भित दि.१०/०७/२०१५ च्या शासन निर्णया अन्वये अधिसूचित करण्यात आल्या आहेत.

शासनाने दि.१०/०७/२०१५, रोजी निर्गमित केलेल्या शासन निर्णयानुसार विविध लोकसेवा देणा-या कार्यालयाचे पदनिर्देशित अधिकारी / प्रथम अपिलीय अधिकारी / द्वितीय अपिलीय अधिकारी नेमणुक करणे बाबतची बाब विचाराधीन होती त्यानुसार शासन सोबत दिलेल्या परिशिष्ट अ मधील तक्त्यामध्ये नमूद केल्या नुसार लोकसेवा देणा-या सेवेचा कालावधी तसेच लोकसेवा देणा-या कार्यालयाचे पदनिर्देशित अधिकारी / प्रथम अपिलीय अधिकारी / द्वितीय अपिलीय अधिकारी नेमणुक करीत आहे.

सदर शासन परिपत्रक महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१६०५०२१२१६२६३२२५ असा आहे. हे परिपत्रक डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्र शासनाचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(अविनाश पाटील)

सह सचिव

नगर विकास विभाग

प्रत माहितीकरिता :-

१) मा.मुख्यमंत्री यांचे सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

२) मा.राज्यमंत्री (नवि) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई.

३) प्रधान सचिव (नवि-१) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

४) प्रधान सचिव, महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

प्रत माहितीकरिता व उचित कार्यवाहीकरीता :-

१) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

२) विभागीय आयुक्त, (सर्व)

३) जिल्हाधिकारी, (सर्व)

४) आयुक्त, महानगरपालिका, (सर्व)

५) मुख्यकार्यकारी अधिकारी, (एम.एम.आर.डी.ए., पी.एम.आर.डी.ए., सीडको).

६) उप संचालक, नगर रचना, नागरी संशोधन घटक, पुणे (उक्त शासन निर्णय आपल्या स्तरावरून सर्व संबंधितांना पाठविण्यात यावा).

७) मुख्याधिकारी, नगर परिषद (सर्व)

८) नगर विकास विभागातील सर्व कार्यासने.

९) निवडनस्ती (नवि-१३).

परिशिष्ट-अ

लोकसेवा सूची, लोकसेवेचा कालावधी व पदनिर्देशित अधिकारी, प्रथम व द्वितीय अपिलीय अधिकारी दर्शविणारे परिशिष्ट.

अ. क्र.	लोक सेवांची सूची	कालावधी	कार्यालय	पदनिर्देशित अधिकारी / प्रथम अपिलीय अधिकारी / द्वितीय अपिलीय अधिकारी		
१.	जमिनीच्या रेखा नकाशांना / अभिन्यास नकाशांना (Lay out) अकृषक परवानगी देणे.	३० दिवस	स.स.न.र. / न.र.	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
		३० दिवस	संबंधित महसूल कार्यालय			
२.	प्रादेशिक योजना क्षेत्रातील महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ मधिल कलम-१८ (१) (iii) सह कलम-४४ नुसार विविध विकास विषयक / बांधकाम परवाना देणे (आवश्यकत्या नगर रचना कार्यालयाच्या संबंधित)	३० दिवस	स.स.न.र. / न.र.	तहसिलदार	उप विभागीय अधिकारी	अतिरिक्त जिल्हाधिकारी
		३० दिवस	संबंधित महसूल कार्यालय	उप विभागीय अधिकारी	अतिरिक्त जिल्हाधिकारी	जिल्हाधिकारी
				अतिरिक्त जिल्हाधिकारी	जिल्हाधिकारी	विभागीय आयुक्त
				जिल्हाधिकारी	विभागीय आयुक्त	प्रधान सचिव (महसूल)
४.	प्रादेशिक योजना क्षेत्रातील महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ मधिल कलम-१८ (१) (iii) सह कलम-४४ नुसार “शेती तथा ना-विकास विभाग” या वापर विभागामध्ये विविध वापराच्या इमारतींसाठी अधिमूल्य आकारून वाढीव चटई क्षेत्र निर्देशांक अनुज्ञेय करणे.	१५ दिवस	स.स.न.र. / न.र.	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
		१५ दिवस	संबंधित महसूल कार्यालय			
५.	जोते प्रमाणपत्र (Plinth Checking Certificate) (आवश्यकत्या नगर रचना कार्यालयाच्या संबंधित)	१० दिवस	स.स.न.र. / न.र.	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
		५ दिवस	संबंधित महसूल कार्यालय			
६.	पूर्णत्वाचे तसेच भोगवटा प्रमाणपत्र देणे (Completion and Occupancy Certificate) (आवश्यक त्या नगर रचना कार्यालयाच्या संबंधित)	१० दिवस	स.स.न.र. / न.र.	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
		५ दिवस	संबंधित महसूल कार्यालय			
७.	महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ अन्वये मंजूर केलेल्या प्रादेशिक योजनेतील प्रस्तावांमध्ये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या अधिमूल्य आकारून जमीन वापराचे फेरबदल.	शासन निर्णय दि.६/५/२०१५ नुसार (एकूण कालावधी २४१ दिवस)	सह संचालक, नगर रचना / विभागीय आयुक्त कार्यालय	पदनिर्देशित अधिकारी	प्रथम अपिलीय अधिकारी	द्वितीय अपिलीय अधिकारी
				विभागीय सह संचालक, नगर रचना	विभागीय आयुक्त	प्रधान सचिव (नगर विकास विभाग-१)

महाराष्ट्र शासनाचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(अविनाश पाटील)

सह सचिव

नगर विकास विभाग

पृष्ठ ३ पैकी ३